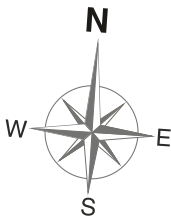




AREA STATEMENT

NOTE : THIS DRAWING IS PURELY CONCEPTUAL DRAWING MADE ON BASIS OF INFORMATION AND REQUIREMENTS GIVEN BY THE CLIENT/OWNER/DEVELOPER. THIS DRAWING IS NOT TO BE USED AS A LEGAL DOCUMENT ANYWHERE PRIOR TO SANCTIONING OF THE SAME FROM SANCTIONING AUTHORITY.



| CLUSTER 'A' AREA      |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|
| PLOT AREA CALCULATION |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
| PLOT NO.              | AREA OF PLOTS (sq.m.) | BUILT UP AREA ON PRO-RATA BASIS (1.64) | FRONT ROAD WIDTH (mtr.) | PERMISSIBLE NORMAL FSI | PERMISSIBLE BUILT UP AREA ON NORMAL FSI (Sq.m.) |
| A1                    | 233.5000              | 382.9400                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 421.2340                                        |
| A2                    | 192.5000              | 315.7000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 315.7000                                        |
| A3                    | 192.5000              | 315.7000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 315.7000                                        |
| A4                    | 192.5000              | 315.7000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 315.7000                                        |
| A5                    | 192.5000              | 315.7000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 315.7000                                        |
| A6                    | 192.5000              | 315.7000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 315.7000                                        |
| A7                    | 190.0000              | 311.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 311.6000                                        |
| A8                    | 225.0000              | 369.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 369.0000                                        |
| A9                    | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A10                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A11                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A12                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A13                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A14                   | 200.0000              | 328.0000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 360.8000                                        |
| A15                   | 205.0000              | 336.2000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 369.8200                                        |
| A16                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A17                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A18                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A19                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A20                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A21                   | 257.0000              | 421.4800                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 421.4800                                        |
| A22                   | 184.0000              | 301.7600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 301.7600                                        |
| A23                   | 159.5000              | 261.5800                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 261.5800                                        |
| A24                   | 173.5000              | 284.5400                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 284.5400                                        |
| A25                   | 187.0000              | 306.6800                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 306.6800                                        |
| A26                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A27                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A28                   | 181.5000              | 297.6600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 297.6600                                        |
| A29                   | 209.5000              | 343.5800                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 377.9380                                        |

| CLUSTER 'B' AREA      |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|
| PLOT AREA CALCULATION |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
| PLOT NO.              | AREA OF PLOTS (sq.m.) | BUILT UP AREA ON PRO-RATA BASIS (1.64) | FRONT ROAD WIDTH (mtr.) | PERMISSIBLE NORMAL FSI | PERMISSIBLE BUILT UP AREA ON NORMAL FSI (Sq.m.) |
| B1                    | 239.0000              | 391.9600                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 391.9600                                        |
| B2                    | 125.0000              | 205.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 205.0000                                        |
| B3                    | 125.0000              | 205.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 205.0000                                        |
| B4                    | 126.5000              | 207.4600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 207.4600                                        |
| B5                    | 125.0000              | 205.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 205.0000                                        |
| B6                    | 125.0000              | 205.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 205.0000                                        |
| B7                    | 125.0000              | 205.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 205.0000                                        |
| B8                    | 178.0000              | 291.9200                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 291.9200                                        |
| B9                    | 140.0000              | 229.6000                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| B10                   | 125.0000              | 205.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 205.0000                                        |
| B11                   | 125.0000              | 205.0000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 205.0000                                        |
| B12                   | 129.5000              | 212.3800                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 212.3800                                        |
| B13                   | 126.0000              | 206.6400                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 206.6400                                        |
| B14                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B15                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B16                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B17                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B18                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B19                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B20                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B21                   | 238.0000              | 390.3200                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 390.3200                                        |
| B22                   | 185.0000              | 303.4000                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 303.4000                                        |
| B23                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B24                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B25                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B26                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B27                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B28                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B29                   | 130.5000              | 214.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 214.0200                                        |
| B30                   | 139.5000              | 228.7800                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 228.7800                                        |

|     |          |          |         |        |          |
|-----|----------|----------|---------|--------|----------|
| B31 | 143.5000 | 235.3400 | 9.0000  | 1.0000 | 235.3400 |
| B32 | 146.5000 | 240.2600 | 9.0000  | 1.0000 | 240.2600 |
| B33 | 146.0000 | 239.4400 | 9.0000  | 1.0000 | 239.4400 |
| B34 | 146.0000 | 239.4400 | 9.0000  | 1.0000 | 239.4400 |
| B35 | 145.0000 | 237.8000 | 9.0000  | 1.0000 | 237.8000 |
| B36 | 145.0000 | 237.8000 | 9.0000  | 1.0000 | 237.8000 |
| B37 | 145.0000 | 237.8000 | 9.0000  | 1.0000 | 237.8000 |
| B38 | 145.0000 | 237.8000 | 9.0000  | 1.0000 | 237.8000 |
| B39 | 200.0000 | 328.0000 | 9.0000  | 1.0000 | 328.0000 |
| B40 | 168.0000 | 275.5200 | 9.0000  | 1.0000 | 275.5200 |
| B41 | 273.5000 | 448.5400 | 12.0000 | 1.0000 | 448.5400 |
| B42 | 144.5000 | 236.9800 | 12.0000 | 1.0000 | 236.9800 |
| B43 | 144.0000 | 236.1600 | 12.0000 | 1.0000 | 236.1600 |
| B44 | 139.5000 | 228.7800 | 12.0000 | 1.0000 | 228.7800 |
| B45 | 137.0000 | 224.6800 | 12.0000 | 1.0000 | 224.6800 |
| B46 | 135.0000 | 221.4000 | 12.0000 | 1.0000 | 221.4000 |
| B47 | 134.0000 | 219.7600 | 12.0000 | 1.0000 | 219.7600 |
| B48 | 132.5000 | 217.3000 | 12.0000 | 1.0000 | 217.3000 |
| B49 | 131.5000 | 215.6600 | 12.0000 | 1.0000 | 215.6600 |
| B50 | 129.5000 | 212.3800 | 12.0000 | 1.0000 | 212.3800 |

| CLUSTER 'C' AREA      |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|
| PLOT AREA CALCULATION |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
| PLOT NO.              | AREA OF PLOTS (sq.m.) | BUILT UP AREA ON PRO-RATA BASIS (1.64) | FRONT ROAD WIDTH (mtr.) | PERMISSIBLE NORMAL FSI | PERMISSIBLE BUILT UP AREA ON NORMAL FSI (Sq.m.) |
| C1                    | 292.0000              | 478.8800                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 478.8800                                        |
| C2                    | 141.5000              | 232.0600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 232.0600                                        |
| C3                    | 155.5000              | 255.0200                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 255.0200                                        |
| C4                    | 169.5000              | 277.9800                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 277.9800                                        |
| C4A                   | 184.0000              | 301.7600                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 301.7600                                        |
| C4B                   | 198.5000              | 325.5400                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 325.5400                                        |
| C5                    | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C6                    | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C7                    | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C8                    | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C9                    | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C10                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C11                   | 174.5000              | 286.1800                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 286.1800                                        |
| C12                   | 155.0000              | 254.2000                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 254.2000                                        |
| C13                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C14                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C15                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C16                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C17                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C18                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C19                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C20                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C21                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C22                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C23                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C24                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C25                   | 155.0000              | 254.2000                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 254.2000                                        |
| C26                   | 155.0000              | 254.2000                               | 12.0000                 | 1.0000                 | 254.2000                                        |
| C27                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C28                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C29                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| C30                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |

|     |          |          |         |        |          |
|-----|----------|----------|---------|--------|----------|
| C31 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C32 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C33 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C34 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C35 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C36 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C37 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C38 | 140.0000 | 229.6000 | 9.0000  | 1.0000 | 229.6000 |
| C39 | 155.0000 | 254.2000 | 12.0000 | 1.0000 | 254.2000 |
| C40 | 155.0000 | 254.2000 | 18.0000 | 1.1000 | 279.6200 |
| C41 | 140.0000 | 229.6000 | 18.0000 | 1.1000 | 252.5600 |
| C42 | 140.0000 | 229.6000 | 18.0000 | 1.1000 | 252.5600 |
| C43 | 140.0000 | 229.6000 | 18.0000 | 1.1000 | 252.5600 |
| C44 | 140.0000 | 229.6000 | 18.0000 | 1.1000 | 252.5600 |
| C45 | 140.0000 | 229.6000 | 18.0000 | 1.1000 | 252.5600 |
| C46 | 140.0000 | 229.6000 | 18.0000 | 1.1000 | 252.5600 |

| CLUSTER 'D' AREA      |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|
| PLOT AREA CALCULATION |                       |                                        |                         |                        |                                                 |
| PLOT NO.              | AREA OF PLOTS (sq.m.) | BUILT UP AREA ON PRO-RATA BASIS (1.64) | FRONT ROAD WIDTH (mtr.) | PERMISSIBLE NORMAL FSI | PERMISSIBLE BUILT UP AREA ON NORMAL FSI (Sq.m.) |
| D1                    | 140.0000              | 229.6000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 252.5600                                        |
| D2                    | 140.0000              | 229.6000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 252.5600                                        |
| D3                    | 140.0000              | 229.6000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 252.5600                                        |
| D4                    | 140.0000              | 229.6000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 252.5600                                        |
| D5                    | 140.0000              | 229.6000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 252.5600                                        |
| D6                    | 140.0000              | 229.6000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 252.5600                                        |
| D7                    | 155.0000              | 254.2000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 279.6200                                        |
| D8                    | 155.0000              | 254.2000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 279.6200                                        |
| D9                    | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D10                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D11                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D12                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D13                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D14                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D15                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D16                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D17                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D18                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D19                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D20                   | 140.0000              | 229.6000                               | 9.0000                  | 1.0000                 | 229.6000                                        |
| D21                   | 155.0000              | 254.2000                               | 18.0000                 | 1.1000                 | 279.6200                                        |

NOTE:  
1) 0.2 PAID FSI IS AVAILABLE WITH PAYMENT OF PREMIUM  
2) PLOT AREA MAY SLIGHTLY VARY AS PER SITE CONDITION